

JEGYZŐKÖNYV

I.

amely **felvételre került** Jánoshalma Városi Önkormányzat által az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2022 (IV.29.) számú önkormányzati rendelet és az Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2025. (III.27.) Kt számú határozatával jóváhagyott „Bérlő kiválasztására vonatkozó szabályozás” alapján kiírt **Termelői piac felújítása Jánoshalmán” pályázat keretében a „Termelői piac bérbeadása” tárgyú a pályázattal** eljárás keretében Jánoshalma Polgármesteri Hivatal Titkárságán (6440 Jánoshalma, Béke tér 1. szám)

2026. május 22. napján 9.00 órakor

megtartott bontási eljárás során.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

A kijelölt Bíráló Bizottság tagjai megállapítják, hogy az eljárásban összesen 3 db ajánlat érkezett, melyeknek az alábbi főbb adatai kerülnek ismertetésre:

1. Ajánlattevő neve, címe: GSTNMBL Kft. Mélykút Deák F. u. 15.
Megajánlott bérleti díj nettó összege: 2.000.000,- Ft/év (AM)
2. Ajánlattevő neve, címe: Deákfalvi Péter Jánoshalma Szent I. u. 1/f.
Megajánlott bérleti díj nettó összege: 2.000.000.- Ft/év (AM)
3. Ajánlattevő neve, címe: Vénne Szabó Ildikó ev. Jánoshalma Mészáros L. u. 7.
Megajánlott bérleti díj nettó összege: 2.200.000.- Ft/év (AM)

A bontási eljárást a Bizottság 9 óra 30 perckor befejezettnek nyilvánítja

II.

Ezt követően a bérlet kapcsán kiírt pályázattal eljárásban három tagú Bíráló Bizottság (továbbiakban Bizottság) tagjai áttekintik a beérkezett pályázati anyagokat.

A pályázat Jánoshalma, 151 helyrajzi szám alatt található piac üzemeltetésére került kiírásra.

A Pályázat a szabályozás értelmében megjelent

- a Jánoshalma Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján,
- az Önkormányzat honlapján,
- a Hunyadi Népe helyi lapjában

A pályázat tartalmazta, hogy a bérbeadásra kerülő 2251 m² nagyságú piac bérbe adása során a minimálisan elvárt bérleti díj nem lehet kevesebb, mint **nettó 2.000.000 Ft/év (AM)**.

A Bizottság tagjai egyhangú szavazattal megállapítják,

hogy **a pályázati eljárás eredményes**, tekintettel arra, hogy 3 ajánlat érkezett.

A Bizottság megállapítja, hogy a beérkezett pályázatok benyújtására szabályszerűen került sor, továbbá az időben került benyújtásra.

A benyújtott pályázat tartalmazza a megajánlott bérleti díj összegét és a bérleti díj megfizetésének vállalt határidejét.

A pályázók nyilatkoztak adataikról, valamint megtették az egyébként előírt nyilatkozatokat.

Hiánypótlása a pályázatoknak nem szükséges.

A Bizottság tagjai egyhangú szavazattal megállapítják, hogy a benyújtott

pályázatok érvényesek.

Mindezt követően a Bizottság jelen jegyzőkönyvet eljuttatja a döntéshozó Képviselő-testület részére, akinek a 30 nap áll a rendelkezésére a végső döntés meghozatalához.

Emlékeztető: a szabályozás ismeretében az ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, az eljárást lezáró döntést követően haladéktalanul írásban értesíti a nyertes ajánlattevőt a szerződéskötés idejéről és módjáról.

k.m.f.

Dr. Renmerné dr. Radvánszki Anikó

Csordás László

Kasziba Sándor